

Jelenia Góra 25 sierpnia 2010 r.

" D O M U S "  
ZARZĄDZANIE NIERUCHOMOŚCIAMI  
ul. Podwale 17a  
58-500 Jelenia Góra  
tel. 075 64 81 999

## REFERENCJE

Działając jako zarządca nieruchomości przy ul. Małcużyńskiego 30 w Jeleniej Górze stwierdzam, że zadanie inwestycyjne „ Budowa Budynku Mieszkalnego z garażem podziemnym przy ul. Małcużyńskiego 30 w Jeleniej Górze” o wartości ok. 3.320.000,00 zł zostało zrealizowane przez Przedsiębiorstwo Budowlano - Usługowe „IZERY” sp. z o. o. z siedzibą w Mirsku przy Al. Wojska Polskiego 1„B”. W skład zadania wchodzi budynek szesnasto lokalowy o ogólnej powierzchni użytkowej 1.766,0 m<sup>2</sup> i łącznej kubaturze 5.290,0 m<sup>3</sup> wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu. Budynek przeznaczony jest do zamieszkiwania przez rodziny o różnych modelach, a na parterze przewidziano mieszkania dla osób niepełnosprawnych. Przyjęte rozwiązania funkcjonalne w poszczególnych lokalach uwzględniają możliwość elastycznego kształtowania układu, w zależności od potrzeb użytkowników. Zagospodarowanie terenu uwzględnia wszystkie potrzeby mieszkańców. Wybudowane zostały miejsca parkingowe, plac zabaw dla dzieci, miejsca wypoczynkowe dla osób starszych, nasadzone zostały zgodnie z wnioskami mieszkańców drzewa i krzewy.

Budynek zrealizowany został zgodnie z projektem, z dużą starannością, zgodnie ze sztuką budowlaną i normami budowlanymi, a wbudowane materiały i urządzenia posiadają odpowiednie certyfikaty jakości. W dwuletnim okresie użytkowania nie stwierdzono żadnych wad ani większych usterek. Inwestor jest w stałym kontakcie z właścicielami lokali, zarządcą i przejawia daleko idącą troskę o stan techniczny budynków w okresie rękojmi.

Przedsiębiorstwo Budowlano — Usługowe „IZERY” sp. z o. o. realizuje swoje zadania inwestycyjne zachowując wysokie standardy jakościowe.

Z wyrazami szacunku

"DOMUS"  
ZARZĄDZANIE NIERUCHOMOŚCIAMI  
58-500 Jelenia Góra, ul. Podwale 17a  
tel. 075 64 81 999  
NIP 611-130-70-12 REGON 230480220

ZARZĄDCA NIERUCHOMOŚCI  
licencja zawod. nr 6334

*Irena Kaczmarek*  
Irena Kaczmarek